

**Акт № 20**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Нижегородская 33-12 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.34	м	11,4	11 316,72
72 917,40	397 253,62	<b>470 171,02</b>	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.33	м	2	5 664,98
			Замена врезок ЦО в кв.74	м	1	2 225,91
			Монтаж трубопровода для уборщиц	м	8	11 180,83


	Замена задвижки ГВС в подвале	шт.	1	5 324,70
	Замена врезки ГВС в кв.20	м	1	2 415,98
	Замена стояков ЦО по подвалу	м	3	3 125,54
	Монтаж автоматического выключателя в кв.89	шт.	1	2 906,40
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) в кв.66	м	5	15 160,77
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.44	м	11	20 427,16
	Замена светильников в лифтовом холле на 10-м эт.	шт.	2	2 865,42
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (8шт.) в подвале	п.м.	12	32 099,64
	Замена светильников в под. № 1 (лифтовые холлы 4,7 эт.)	шт.	4	5 730,81
	Замена светильников в под. № 1, 3-й эт. (лифтовой холл и шлюзовой коридор кв.15)	шт.	2	2 865,42
	Очистка подвала от мусора	м3	16	28 377,55
	Замена светильников в под. № 1 (лифтовые холлы 13,14 эт.)	шт.	4	5 824,54
	<b>ИТОГО</b>			<b>157 512,37</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>312 658,65</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 157 512,37 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)